



Einladung zum Vortrag

Hiermit laden wir Sie zu unserer kostenfreien Info-Veranstaltung ein:

Thema Erbrecht: Die grössten Fehler bei Schenkungen und Immobilienübertragungen

Referent: Rechtsanwalt Prof. Dr. Wolfgang Böh, Gräfelfing
Fachanwalt für Erbrecht | Fachanwalt für Steuerrecht

Ort: Bosco Bürger- u. Kulturhaus Gauting,
Oberer Kirchenweg 1, 82131 Gauting

Zeit: 19.03.2024 um 15 Uhr -

Anmeldung: per Telefon oder E-Mail

Themen u.a.:

Grundlagen einer Schenkung - Was muss beachtet werden?
Wirtschaftlich sinnvolle Klauseln und Risiken für den Schenker/ Beschenkten.
Die häufigsten rechtlichen Fehler.
Kann eine Schenkung rückgängig gemacht werden?
Müssen Miterben Schenkungen im Erbfall ausgleichen?
Kann man mit einer Schenkung den Pflichtteil reduzieren?
Steuerliche Auswirkung und Vorteile einer Schenkung.



Prof. Dr. Thieler – Prof. Dr. Böh – Thieler Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Bahnhofstraße 100 • 82166 Gräfelfing bei München
Tel: 089 / 44 232 990 • Fax: 089 / 44 232 99 - 20
E-Mail: muenchen@rechtsanwalt-thieler.de



Terminvorschau

15./16./17. März

Beginn

Fr./Sa. 20.00 Uhr

So. 19.00 Uhr

Zünftiges Bauerntheater

Der Männergesangverein »Harmonie«
präsentiert den Dreiakter
»DER GARTENZWERG-MORD«
Tel. Platzreservierung ab 14. 2. 2024
unter 089/8 50 32 08

Samstag

23. März 2024

Beginn: 19.30 Uhr

24. Unterbrunner Starkbierfest

mit der Blaskapelle Seefeld
Veranstalter: SV Unter-/Oberbrunn e.V.



Ab 13. März immer mittwochs
ab 18 Uhr Burger z. B. mit Wagyu
oder Wagyu und Hummer oder
Tuna Steak jeweils mit Beilagen



OCEANA
FISCH & FEINE KOST



Ab 12. März immer dienstags
ab 18.00 Uhr
SUSHI »ALL YOU CAN EAT«

• FEINKOST & SALATE
• KRUSTENTIERE

• AUSGESUCHTE WEINE
• FRISCHE AUSTERN

• BISTRO MIT
TOLLEN SPEISEN

ÖFFNUNGSZEITEN LADEN

Mo., So. Ruhetag
Di. bis Fr. 9:00 bis 18:00 Uhr
Sa. 9:00 bis 14:00 Uhr

BAHNHOFSTR. 11
82131 GAUTING
TEL. 089/660 590 88

WWW.OCEANA-GAUTING.DE
© f OCEANA-GAUTING

Wohin ?



Ostermarkt am Palmsonntag im Pfarrgarten und im Laurentius Stadl sowie Ausstellung der Schmuckeiersammlung

Auch in diesem Jahr wieder veranstaltet der Pfarrhof Unterbrunn am Palmsonntag wieder den bereits traditionellen Unterbrunner Ostermarkt. Frühjahrs- und Osterdekorationen wie vielfältige handbemalte Ostereier, tolle kreative Gestecke, Gebäck, kulinarische Schmankerl, etc. Es gibt viel zu Entdecken.

Stimmen Sie sich auf den Frühling ein...

24. März von 11.00 bis 17.00 Uhr im Pfarrgarten mit Laurentius Stadl
Ausstellung der Schmuckeiersammlung: Erdgeschoss des Pfarrhof Unterbrunn

Für kulinarische Genüsse ist gesorgt:

Ab 11.00 Uhr gibt's Weißwürste mit frischen Brezen mit Blasmusik.
Ab dem frühen Nachmittag lädt eine Kaffeetafel mit selbst gebackenem Kuchen ebenfalls zum Verweilen und Genießen ein.

Der Eintritt ist frei – wir freuen uns auf Sie!

Sammlung der Gemeinde Gauting

Kleine Kunstobjekte aus Ei zu besichtigen.

Wo: im Pfarrhof Unterbrunn, mit Führung

Wann: 20.03. / 12.30 bis 16.00
21.03. / 14.00 bis 17.00
24.03. / 11.00 bis 17.00 Ostermarkt
26.03. / 14.00 bis 17.00

und nach Vereinbarung unter 089 / 45 2387 07

Verkäufe

Technics SX-GA 3, Elektronische Orgel
(Bestzustand mit Anleitung), zu verkaufen.
VB 2.000,- Euro

Telefon 089/81059557

Bienenautomat Gauting startet in neue Saison

Am 12. März findet der internationale Pflanz-eine-Blume-Tag statt. Ab diesem Datum sind die zu »Bienenfutterautomaten« umgerüsteten ehemaligen Kaugummiautomaten wieder mit bienenfreundlichem Saatgut bestückt. In Gauting steht der Automat gut erreichbar direkt vor der Gemeindebibliothek und bietet dort für ein paar Münzen wiederverwendbare Kapseln mit regionalem Saatgut.

Zur Auswahl stehen zwei verschiedene Blütmischungen, die sowohl für Garten als auch Balkon geeignet sind. »Dadurch soll die Nahrungsvielfalt für Bienen, Schmetterlinge und Co. in unseren Orten verbessert werden«, erklärt Frau Thiel, die Naturschutzbeauftragte der Gemeinde Gauting und Verantwortliche des Bienenautomaten.

Der gelbe Automat in der Bahnhofstraße 7 ist Teil eines bundesweiten Netzwerks aus über 200 Standorten, die von Vereinen, Schulen, Kommunen, Unternehmen oder Privatpersonen mit viel Engagement betrieben werden. Entstanden ist die Initiative der Bienenfutterautomaten 2019 aus einer Idee des Handwerkmeisters Everding und der Aktion »Lass deinen Ort aufblühen!« des Frankfurter Bildungsprojekts »Bienenretter«. Als Kooperationspartner stellt das Sozialunternehmen »Bienenretter Manufaktur« das Füllmaterial mit heimischen Pflanzen zum Selbstkostenpreis zur Verfügung. Vom Verkauf jeder Kapsel geht ein Förderbeitrag an die Bienenretter Bildungsarbeit.

Nicht nur die Bestäuber, auch die Bienenautomaten waren in den letzten Monaten im Winterschlaf. Ab dem 12. März, dem Pflanz-eine-Blume-Tag, sind die Automaten wieder gefüllt und warten auf kleine und große Gärtnerinnen und Gärtner.

Der Aktionstag mit Ursprung in den USA gilt auch in Deutschland als Aufruf, um seinen Garten oder Balkon aufblühen zu lassen. »Aus Sicht der Bienen ist natürlich jeder Tag Pflanz-eine-Blume-Tag«, betont Christian Bourgeois vom Bildungsprojekt Bienenretter. Dennoch sei dieser Tag ein guter Anlass, um den nächstgelegenen Bienenautomaten aufzusuchen. Das eigene Mehrwegsystem mit Pfand-Box für die leeren Kapseln appelliert zudem an das Umweltbewusstsein der Nutzerinnen und Nutzer.

Für alle, die sich neben Blühaspekten auch an eigenem Gemüse und Kräutern erfreuen möchten, bietet die Gemeindebibliothek übrigens direkt neben dem Bienenautomaten entsprechendes Saatgut zum Tausch an.



DRUCK:

Druckzentrum Penzberg GmbH
und Co. KG, 82377 Penzberg

IMPRESSUM

SATZ:

CreAktiv komma München GmbH

GESCHÄFTSFÜHRER:

Harald Ruhbaum,
Günther-Caracciola-Str. 22



Ukrainische Ostereierkunst

Der Erlös kommt krebserkrankten Tschernobyl-Opfern zugute

Eine Welt Laden
 82131 Gauting
 Münchener Str. 7
 Mo-Sa: 9.00-12.30 Uhr
 und Do: 15.00-18.00 Uhr

Der Eine Welt Laden Gauting bietet ab sofort wieder Ostereier aus der Ukraine an !

Mit dem Verkauf der Ostereier, ein Ei kostet 8 Euro, trägt man dazu bei, dass die alte Volkskunst erhalten bleibt. Dieses Kunsthandwerk wird deshalb auch inzwischen an KunststudentInnen weitergegeben! Vor allem kommt der Erlös dieser handgemachten Kunstwerke krebserkrankten Tschernobyl-Opfern zugute. Auf den Ostereiern sind wunderbare Ornamente in feinen bunten Linien aufgezichnet. Aus den unterschiedlichen Farben und aus dem Altertum bekannten Symbolen kann man die regionale Herkunft erkennen. In einer aufwändigen Batiktechnik des Wachsaußschmelzens werden die Eier in stundenlangender Handarbeit hergestellt. Dabei wird auf das rohe Ei mit einem sehr dünnen Führungsstift, an dem ein winziger Trichter mit heißem Bienenwachs befestigt ist, das erste helle Muster gemalt und dann in gelbe Farbe gelegt. Ein neues Muster wird aufgezeichnet. Nacheinander werden alle Zeichen und Farben aufgetragen. Erst das fertig dekorierte Ei kann ausgeblasen werden.

Der Eine Welt Laden ist momentan geöffnet: täglich von 9.00 Uhr bis 12.30 Uhr und am Donnerstag von 15.00 Uhr bis 18.00 Uhr, Samstags von 9.00 Uhr bis 12.30 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihren Einkauf!

ZEISS

Details sind uns wichtig.

Und **dir** auch.

Jetzt bei uns im Geschäft.

Münchener Str. 4,
 82131 Gauting,
 Tel. 089/8 50 88 58,
www.optikmeirandres.de
optik.meirandres@arcor.de

OPTIK
meirandres
 BRILLEN &
 KONTAKTLINSEN



SCHULE FÜR KÜNSTLERISCHEN TANZ - URBAN DANCE STYLES + BEWUSSTES BEIN

**MODERN-DANCE MODERN-JAZZ
 BREAKDANCE STREETDANCE
 MODERNER KINDERTANZ
 HIP-HOP**

DEVADANCESCHOOL
 82131 GAUTING • Grubmühlerfeldstr. 54

NEU BEI UNS:
 Di. 19.45 – 20.45 h Kundalini Tanz Meditation super zum entspannen mit Bewegung
 Do. 20 – 21 h Erw. Hip-Hop Anfänger Block

Außerdem gibt es noch Plätze für Kids+Teens in den HipHop / Streetdance Klassen!

ruff an oder schreibt uns eine Mail für mehr Info's
+++ Wir freuen uns auf Euch +++

☎ 089 8503051
 ✉ info@devadanceschool.de
 🌐 www.devadanceschool.de

Gautinger Anzeiger online lesen unter www.gautinger-anzeiger.de

Öl Service

**Öl Service¹:
 ab 80,33 €**

Läuft wie geschmiert – mit dem günstigen Öl Service¹ für alle Volkswagen. Tun Sie Ihrem Motor etwas Gutes. Bei uns erhalten Sie beim Ölwechsel unser Original Motorenöl. Und wir tauschen auch gleich Ihren Ölfilter und Dichtungen aus – günstig und fachgerecht. Vereinbaren Sie gern einen Termin mit uns. volkswagen.de/service

¹ Ohne Zusatzarbeiten, zzgl. Materialkosten. Nur bei vorheriger Terminabsprache. Angebot gültig bis einschließlich 30.04.2024. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar.



Ihr Volkswagen Partner

Robert Schäfer & Söhne KG

Starnberger Straße 29, 82131 Gauting
 Tel. +49 89 8931410
<http://www.autohaus-schaefer-gauting.de>

Kirchenanzeiger

Kath. Pfarramt St. Benedikt, Gauting

Donnerstag	14.03.	14.30	Kranken- und Seniorengottesdienst / Pfarrsaal
		19.00	Hl. Messe / Frauenkirche (für † Siegfried Zängl sowie für † Ilse Leutenbauer)
Samstag	16.03.	18.00	Vorabendmesse / Leutstetten
Sonntag	17.03.	10.00	5. FASTENSONNTAG Pfarrgottesdienst / Pfarrkirche
		10.00	Kinderwortgottesdienst / Pfarrsaal
		11.15	Taufe
Mittwoch	20.03.	19.00	Hl. Messe / Pentenried
Donnerstag	21.03.	19.00	Hl. Messe / Frauenkirche (für † Gerald Keil)
Samstag	23.03.	18.00	Vorabendmesse / Pentenried
Sonntag	24.03.	10.00	PALMSONNTAG Pfarrgottesdienst / Pfarrkirche – Beginn im Pfarrgarten mit Segnung der Palmbuschen

Kath. Pfarramt St. Benedikt, Pfarrweg 3, 82131 Gauting, Telefon 089 / 89 31 196

Büroöffnungszeiten: Di./Mi./Fr. 09:30 – 12:00 Uhr, Do. 15:00 – 18:00 Uhr

Evang. Christuskirche Gauting und Walter-Hildmann-Haus

Donnerstag	14.03.	15.00	Gottesdienst im MehrGenerationenCampus des BRK
		19.30	Chorprobe »Gautinger Gospelsingers«

Freitag	15.03.	07.30	Morgenandacht, Bibellese, Gespräch
		10.00	Gottesdienst im Marienstift
		19.00	Wort & KlangZeit: Passionsandacht
Sonntag	17.03.	10.00	Gottesdienst Judika

Thema: Schuldnerberatung der Diakonie

Ev.-Luth. Pfarramt Christuskirche, Gauting, Ammerseestr. 15, GAUTING

Tel.: 089/8501198, E-Mail: pfarramt@christuskirche-gauting.de

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Apostelkirche Stockdorf

Sonntag	17.03.	10.00	Familienkirche mit Pfrin. Nathalie Ott
Sonntag	24.03.	09.00	Gottesdienst an Palmsonntag – mit musikalischer Gestaltung von Renate Zunke und Chor mit Pfrin. Nathalie Ott

E-Mail: pfarramt.planegg-waldkirche@elkb.de und

Frau Dr. Neueder:

E-Mail: barbara.neueder@elkb.de

Pfarrerin Elisabeth Kühn:

E-Mail: elisabeth.kuehn@elkb.de

Mit großer Anteilnahme nimmt die Gemeinde Gauting Abschied von

Herrn Wolfgang Schrader

* 01.11.1933 † 04.03.2024

Herr Schrader war Seniorenbeiratsmitglied, Gründer der Stiftung »LiA – Leben im Alter in Gauting«, langjähriges Vorstandsmitglied der Christuskirche und Initiator des BRK MehrGenerationenCampus Gauting. Mit diesen und weiteren Projekten hat er die Gemeinde entscheidend geprägt und das Leben vieler verbessert.

Neben seinem kirchlichen Engagement und seiner Arbeit als Prädikant der Bayrischen Landeskirche setzte er sich mit ganzer Kraft vor allem für seine älteren Mitmenschen ein.

Wir danken Herrn Schrader für sein jahrzehntelanges Engagement und werden ihm stets ein ehrendes Andenken bewahren.
Unser Mitgefühl gilt den Angehörigen.

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

ZIRNGIBL

Bestattungen

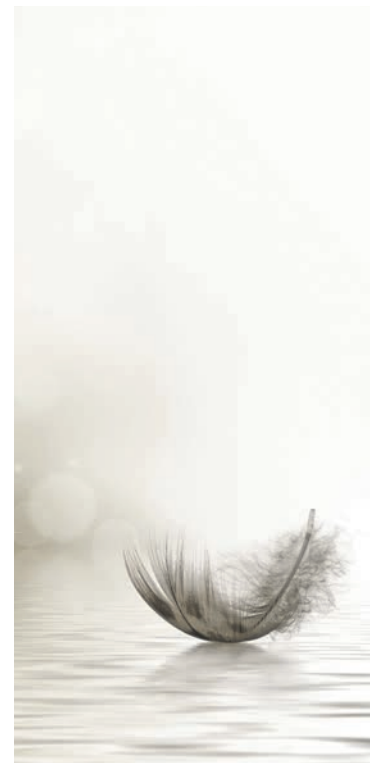
„vorsorgen“

Soll ich vorsorgen?

Für diese und alle anderen Fragen stehen wir Ihnen kompetent zur Seite.

Tel: **089 / 850 21 78**

www.zirngibl-bestattungen.de
info@zirngibl-bestattungen.de





Öffnungszeiten des Rathauses

Montag	08:00 Uhr - 12:00 Uhr		
Dienstag	08:00 Uhr - 12:00 Uhr	und	15:00 Uhr - 19:00 Uhr
Mittwoch	08:00 Uhr - 12:00 Uhr		(Das Einwohnermeldeamt hat geschlossen)
Donnerstag	07:00 Uhr - 12:00 Uhr	und	13:30 Uhr - 16:00 Uhr
Freitag	08:00 Uhr - 12:00 Uhr		



Bibliothek Gauting

Bahnhofstr. 7 · 82131 Gauting · Telefon 089/89337-132
www.gauting.de/bibliothek

Spieleabend in der Bibliothek

Donnerstag, 14. März 2024, 19:30 Uhr

Sie haben Lust mit anderen zusammen altbekannte Gesellschaftsspiele zu spielen oder auch neue kennenzulernen? Beim Spieleabend in der Gemeindebibliothek haben Sie die Möglichkeit dazu.

Öffnungszeiten der Bibliothek:

Di, Mi, Do 10 – 13 Uhr und 15 – 19 Uhr, Fr 12 – 16 Uhr,
Sa* 10-13 Uhr (*ausgenommen Schulferien)

Notar-Sprechstunde

mit dem Starnberger Notar Dr. Gerhard Brandmüller

am Dienstag, den 19.3.2024

von 16 bis 17:30 Uhr
im Rathaus

Derzeit können Sprechstunden nur mit

Terminvergabe unter 081 51/6058 vereinbart werden.

Haben Sie Fragen oder Anregungen?

Bürgermeistersprechstunde mit Dr. Brigitte Kössinger

**Am Donnerstag, den 21.03.2024
von 16:00 Uhr bis 17:30 Uhr**

Vorab ist eine telefonische Anmeldung erforderlich.
Terminvereinbarung unter der Telefonnummer (089)89337-101.

Den Zweiten Bürgermeister **Dr. Jürgen Sklarek** erreichen Sie unter
juergen.sklarek@gauting.de oder mobil unter 0172 / 824 53 18

Den Dritten Bürgermeister **Markus Deschler** erreichen Sie unter
markus.deschler@gauting.de oder mobil unter 0179 / 730 11 55



Gauting aktuell...

Info aus dem Rathaus

Buntes Osterferienprogramm in Gauting



Zu Ostern müssen Kinder von 5 bis 13 Jahren nicht lange nach spannenden Aktivitäten suchen: Das Osterferienprogramm der Gemeinde Gauting ist bereits online und bunt gefüllt mit Outdoor-Abenteuern, Programmierkursen, Fotoworkshops, Bastelangeboten und vielem mehr.

Die Osterferien sind 2024 vom 25. März bis zum 5. April. Bis zum Beginn der Ferien sind Vereine, Organisationen, Firmen oder Privatpersonen herzlich eingeladen, weitere Angebote einzustellen.

Infos und Anmeldung unter www.unser-ferienprogramm.de/gauting

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 19.03.2024, um 19:15 Uhr**
findet im **Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **50. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 49. Sitzung des Bauausschusses am 20.02.2024
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gauting, Pippinstraße 25; Fl.Nr. 1354 / 21 B23/0635/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für den Neubau eines Reihenhäuserhauses mit Duplex- und Einzelgarage in Gauting, Frühlingstraße 52; Fl.Nr. 859 B23/0631/XV.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Errichtung von vier Doppelhäusern und zwei Einfamilienhäusern, acht Garagen, vier Carports und acht Stellplätzen, Hier Haus Nr. 11: Änderung Erker in Stockdorf, Hans-Carossa-Straße 9 – 19, Fl.Nr. 1639 / 7 - Tektur - B23/0641/XV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung von vier Doppelhäusern und zwei Einfamilienhäusern, acht Garagen, vier Carports und acht Stellplätzen, Hier: Haus Nr. 19: Änderung der Park- und Zugangssituation in Stockdorf, Hans-Carossa-Straße 19, Fl.Nr. 1639 / 8 B23/0646/XV.WP
 - 5.5. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von Wohngebäuden in 3 Varianten in Königswiesen, Ringstraße 67; Fl.Nr. 1171 B23/0633/XV.WP
 - 5.6. Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage in Gauting, Grubmühlerfeldstraße 18 A; Fl.Nr. 719 / 5 B23/0645/XV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die Errichtung eines Unterstandes auf landwirtschaftlichem Anwesen in Hausen, Mühlthaler Weg 1; Fl.Nr. 623 B23/0643/XV.WP
 - 5.8. Bauantrag für die energetische Sanierung und den Umbau der bestehenden Doppelhaushälfte in Gauting, Am Buchet 14; Fl.Nr. 1093 / 17 B23/0640/XV.WP
 - 5.9. Bauvoranfrage für die Instandsetzung, Modernisierung und Umbaus des Wohn- und Geschäftshauses in Gauting, Hubert-Deschler-Straße 1; Fl.Nr. 579 / 3 B23/0637/XV.WP
 - 5.10. Antrag auf Fällung von zwei Eichen und einer Buche in Gauting, Bergstraße 92; Fl.Nr. 1396 / 1 B23/0644/XV.WP
 - 5.11. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Doppelgaragen in Gauting, Sackstraße 13; Fl.Nr. 223 B23/0632/XV.WP
 - 5.12. Antrag auf Schnittmaßnahme an einer Rotbuche in Gauting, Luitpoldstraße 12; Fl.Nr. 1376 / 8 B23/0639/XV.WP
 - 5.13. Antrag auf Fällung einer Weißtanne in Gauting, Waldpromenade 102B; Fl.Nr. 1336 / 30 B23/0638/XV.WP
 - 5.14. Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 Abs. 2 BayBO für die Vergrößerung einer Dachgaube in Gauting, Luisenstraße 10; Fl.Nr. 171 / 46 – Büroweg – B23/0630/XV.WP
 - 5.15. Bauantrag für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf einer Ackerfläche in Unterbrunn, Hausener Straße 25; Fl.Nr. 1349 B23/0642/XV.WP
 - 5.16. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung einer Werbeanlage (Firmenschild 3,50 m x 5,50 m) am Gebäude in Stockdorf, Bahnstraße 2A; Fl.Nr. 1527 / 7 -Büroweg- B23/0634/XV.WP
6. Bebauungsplan Nr. 174-1/GAUTING für das Gebiet westlich der Frühlingstraße und des Leo-Putz-Wegs, Fl.Nr. 896 - Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB Ö/0603/XV.WP
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr.; Abwägung Stellungnahmen aus der öffentl. Ausleg. gem. § 13a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr.1 i.V.m. § 3 Abs. 2 u. der Beteilig. der Behörden Ö/0600/XV.WP
8. Bebauungsplan Nr. 190/GAUTING »Patchway-Anger Nord«; Billigung des Vorhabenplans – unter Vorbehalt Ö/0602/XV.WP
9. »Neues Leben an der Würm« – Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan Ö/0601/XV.WP
10. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 12.03.2024

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

Ankauf

Kaufe alte Bücher & freue mich über jeden Anruf

Telefon 089 / 87788448

Verschiedenes



Ihr Škoda-Servicepartner

Robert Schäfer & Söhne KG

Starnberger Straße 29, 82131 Gauting,

Tel. + 49 89 8931410

<http://www.autohaus-schaefer-gauting.de>

info@autohaus-schaefer-gauting.de

**Haben Sie
keine Lust
zum Fenster-
putzen ???**



**Kein Problem, wir erledigen
das für Sie!**

(Solaranlagenreinigung,

Raumpflege, Grundreinigung, Polieren
von Natursteinböden und -treppen,
Dampfreinigung etc.)

Rufen Sie uns an! Tel. 0170/7 7970 48

www.fensterreinigung-esapovic.de

Werkzeug- Schärfdienst

Maschinen- und Geräteverleih
Klaus Schleifer
Am Rain 31
82131 Gauting – Unterbrunn

Telefon 0 89/8 50 66 25

Mobil: 01 60/94 95 34 66

E-mail: klausschleifer@gmx.de

www.schaerfdienst-muenchen.de

©gaupla

PRELL & FINK GM BH

Schloß- und Beschlagtechnik • Schlüssel- und Aufsperrdienst

- Sicherheitseinrichtungen • Briefkastenanlagen • Schließanlagen
- Tür- und Fensterreparaturen • Autoschlüssel • Tresore
- Gravierarbeiten

82131 Stockdorf, Kraillinger Straße 4

Tel. (089) 8 99 68 80, Fax (089) 89 96 88 22

Nacht- und Wochenendnotdienst: Telefon (01 72) 890 14 10



Unsere neuen Geschäftszeiten lauten:

Mo. – Do. 08:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 17:00 Uhr

Fr. 08:00 bis 14:00 Uhr

Sa. Nach Vereinbarung

www.IhrBaumProfi.de

JOSEF HÖLLINGER

**BAUMFÄLLUNG, KÜRZEN, RODEN, jd. Schwierigkeitsgr.,
"NEU! FÄLLKRAN", ABFUHR, WURZELSTOCKFRÄSEN,**

GARTENPFLEGE, STURMSCHÄDEN

SCHNELL · SAUBER · PREISWERT

☎ 089/21 55 43 13 oder 0172/5 82 01 73

unverbindl. und kostenlose Beratung



Stellen

Suchen dringend

Austräger für Gauting

(Renter, Schüler, Hausfrauen)

GAUTINGER  ANZEIGER

Bewerbungen bitte an

info@gautinger-anzeiger.de · Tel. 089/8 50 32 66

Günther-Caracciola-Str. 22 · 82131 Gauting

Bahnhofstr. 34

T. 8507801

Gauting



Lieferung frei Haus!

**Ab 40,-€
Warenwert
ohne Aufpreis**

Mo. - Sa.

08.30 - 19.30 Uhr

Gerne liefern wir Ihren Einkauf
nach Absprache zu Ihnen nach
Hause. Rufen Sie uns einfach an!

LED-TV · Neugeräte Reparaturen sämtl. Fabrikate

Fachgeschäft • Beratung und Verkauf



Digital Sat · Kabel

82131 Gauting · Ledererstraße 5

Telefon 8 50 69 83

Mobil 0172/8376125

WIR SUCHEN DICH!

Wir suchen engagierte, gewissenhafte und motivierte Verstärkung!

Kassenkraft (m/w/d)

in Teilzeit oder Minijob.

Studierende sowie Saisonkräfte sind herzlichst willkommen!

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung?

Bewerbungsunterlagen vorzugsweise per E-Mail an: wkief1@kief1.de

SCAN ME



KIEFL

Kiefl Gartencenter GmbH
Wolfgang Kiefl

Neurieder Str. 53
82131 Gauting

(089) 893 166-0
wkief1@kief1.de

Immobilien



Andreas Schmid Immobilien seit 1982

Verkauf Grundstücke – Häuser – Wohnungen

**Erfolgreich, weil ich mich auf meine
Region konzentriere – nutzen Sie
meine Kompetenz als Fachmann vor Ort.**



Andreas Schmid Immobilien
Telefon: 0 89 / 893 26 30
Mobil: 0172 / 893 26 30
82131 Gauting · Reismühler Straße 6b
www.andreas-schmid-immobilien.de
andreas-schmid-gauting@t-online.de

Ihr Umzugsspediteur im Würmtal

- Privatumzüge im Orts-, Nah- und Fernverkehr
- Büro- und Firmenumzüge
- Qualifizierte Entsorgungen
- Möbellagerung und Verpackung
- Umzugskarton- und Packmaterialverkauf



Schlachter Umzüge e.K. · Inhaber W. Hartmann
82131 Gauting · Hangstraße 71
Tel.: 089/89 56 33-0 · Mobil: 0179/6 89 70 41
E-Mail: hartmann@umzuege-schlachter.de

SCHLACHTER

UMZÜGE & MÖBELTRANSPORTE
Büro: 82152 Planegg, Bahnhofstr. 4
www.umzuege-schlachter.de



Bundesverband Möbelspedition und Logistik (AMÖ) e.V.



LBS - LANDESVERBAND
BAYERISCHER SPEDITEURE E.V.



**Haben Sie
keine Lust
zum Fenster-
putzen ???**



**Kein Problem, wir erledigen
das für Sie!**

(Solaranlagenreinigung,

Raumpflege, Grundreinigung, Polieren
von Natursteinböden und -treppen,
Dampfreinigung etc.)

Rufen Sie uns an! Tel. 0170/7 79 70 48

www.fensterreinigung-esapovic.de



Erfolgreicher Immobilienverkauf mit Sachverstand, Herz und Leidenschaft.

- ▲ Erfahrung und Fachkompetenz.
- ▲ Vertrauen und Zuverlässigkeit.
- ▲ Innovatives und individuelles Marketing.
- ▲ Insertionen in den wichtigsten Medien.
- ▲ Faire Provisionsregelung.

Wolfgang Bertol

Inhaber B.I.M., Diplomkaufmann, Sachverständiger.
Landesdirektor Mü/Obb. Bundesverband Immobilienwirtschaft.

team::B.I.M.
BERTOL IMMOBILIEN



www.team-bim.de 089-544 799 8-0 Würmtal – Starnberg – München

**Gautinger Anzeiger online lesen unter
www.gautinger-anzeiger.de**

Freistehendes Einfamilienhaus (Bj. 2011) in sehr ruhiger und zentraler Lage in Gauting (Anliegerstrasse) zu verkaufen. 454 m² Grundstücksfläche, 192,63 m² Wohnfläche, 104,97 m² Nutzfläche, Lüftungsanlage mit Wärmezufuhr, Photovoltaik, Kamin, gehobene Ausstattung.

Preis: Angebotsabgabe bitte unter Chiffre 300095468 an den Verlag!

Gauting, 700 m² Baugrund in Bestlage
von privat zu verkaufen. **GF 225 m²**

Chiffre unter 95431 an den Verlag.

Bald vierköpfige freundliche und zuverlässige Familie
(Eltern: Ärztin und Controller mit 1,5-jähriger Tochter)
sucht größeres Zuhause in Gauting. Gesucht wird eine min.
4-Zimmer-Wohnung zur Miete bis **2.500 Euro Warmmiete**
pro Monat in Gauting. Über Angebote würden wir uns sehr
freuen per SMS oder Anruf an: **01 70/8 83 03 93**

Ideal fürs Kapital!

Doppelhaushälfte in ruhiger Lage von Gauting mit ca. 504 m²
Grund, aufgeteilt in drei 2-Zi.-Whg., gesamt Wohnfl. ca. 135 m²,
Einzelgarage, 2024 neue Kunststoffenster (3-fach-Verglasung),
EA-V, 187,5 kWh/(m²*a), Effizienzklasse F, Gas, Bj 1972

Schmid & Sailer Immobilien GmbH

Kaufpreis 850.000,00 €

Tel: 089 12 413 90 50

www.schmid-und-sailer.de



Gautinger Anzeiger online lesen unter www.gautinger-anzeiger.de

Seniorenresidenz Gauting „Betreutes Wohnen“

Direkt an der Würm gelegen; 2-Zi. Erdgeschoss-Whg; 52,8 m Wfl,
frei zum 01.03.2024; Bj. 1999; Bad mit Dusche, S-Terrasse; Kü. und Bad m. Fe;

Kellerraum; EnergieW 118,00 kWh/(m²*a) Kl. D;
KP 298.000,00 EUR zzgl. Käuferprov. 2,975 % inkl. 19 % MwSt.

Fa. Römerstein Grundbesitz

Tel. 089-8407990 oder an info@roemerstein-immobilien.de

SONNIGE ZEITEN FÜR IHR ZUHAUSE

10% auf das gesamte Sortiment



Neu im Sortiment – hochwertige Outdoormöbel



Viele weitere Modelle – wir beraten Sie gerne!

Gültig bis 30. April 2024


KASER
SONNENSCHUTZTECHNIK
Verkauf – Lieferung
Reparatur – Montage

Kaser Sonnenschutztechnik GmbH
Münchener Straße 35 · 82131 Gauting
Tel. 0 89/3 09 06 73-0
FAX 0 89/3 09 06 73-29
www.kaser-sonnenschutztechnik.de
info@kaser-sonnenschutztechnik.de